

Č.j.: ODKS 90746/20 - SPIS 14136/2020/ED

V Třebíči dne 10.12.2020

VYŘIZUJE: Ing. Eva Dvořáková
TELEFON: 568 896 163
E-MAIL: eva.dvorakova@trebic.cz

V e ř e j n á v y h l á š k a

OZNÁMENÍ

O ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ

Městys Heraltice, Heraltice č. p. 78, 675 21 Okříšky, IČ: 00376833

prostřednictvím

VIPA project, s.r.o., Cyrilometodějská č. p. 43/20, Nové Dvory, 674 01 Třebíč 1, IČ: 04637470

podal dne 2.12.2020 žádost o vydání společného územního a stavebního povolení na stavbu: **Chodníky podél sil. III/4056, III/4057 v obci Heraltice na pozemku: pozemková parcela číslo 3/1, stavební parcela číslo 4/1, pozemková parcela číslo 5, 7/3, 10, stavební parcela číslo 53, 54/1, 113, pozemková parcela číslo 1273/2, 1273/6, 1292/1, 1296, 1298/2, 1310/1, 1329/2, 1329/4, 1329/11, 1354, 1370 v katastrálním území Heraltice.** Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení.

Městský úřad Třebíč, odbor dopravy a komunálních služeb jako speciální stavební úřad příslušný dle ustanovení § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v platném znění (dále jen „stavební zákon“) a ustanovení § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích v platném znění oznamuje dle § 94m) stavebního zákona a dle § 140 zák.č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen „správní řád“) zahájení společného územního a stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům.

Jelikož jsou mu dobře známy poměry v území a poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby a stanovení podmínek k jejímu provádění, upouští ve smyslu § 94m) odst. 3 stavebního zákona od ústního jednání.

Závazná stanoviska, která mohou dotčené orgány uplatňovat podle § 4 odst. 4 stavebního zákona a námitky účastníků řízení musí být uplatněny nejpozději do

15 dnů od doručení tohoto oznámení

K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto.

Do podkladů pro rozhodnutí lze nahlédnout ve shora uvedené lhůtě v pondělí a středu 8:00-11:30 a 12:30-17:00 hod na odboru dopravy a komunálních služeb MěÚ Třebíč, Karlovo nám. 55, budova B, III. poschodí, č. dveří 308. Návštěvu mimo úřední dny je třeba domluvit předem telefonicky.

Poučení o podmínkách pro uplatňování námitek ve společném územním a stavebním řízení dle § 94n) stavebního zákona:

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Osoba, která je účastníkem řízení podle § 94k písm. c) až e), může uplatňovat námitky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno jeho vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě. Obec uplatňuje ve společném územním a stavebním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným stavebním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nespĺňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Námitky speciální stavební úřad posoudí na základě obecných požadavků na výstavbu, závazných stanovisek, popř. rozhodnutí dotčených orgánů nebo technických norem, pokud taková námitka nepřesahuje rozsah jeho působnosti. O námitce občanskoprávní povahy si speciální stavební úřad učiní úsudek a rozhodne ve věci, to neplatí v případě námitek týkajících se existence nebo rozsahu vlastnických nebo jiných věcných práv.

Nejpozději do 5 dnů po lhůtě na uplatnění námitek, důkazů podle § 36 odst. 3 správního řádu se mohou účastníci řízení vyjádřit k podkladům rozhodnutí.

Současně se účastníci řízení upozorňují na to, že v řízeních, ve kterých je uplatňována zásada koncentrace řízení, podle které účastníci řízení mohou uplatnit své připomínky nebo námitky pouze v předem stanovené lhůtě, ustanovení § 36 odstavec 3 správního řádu neslouží k tomu, aby mohli po uplynutí této lhůty v projednávané věci uplatnit další nové námitky či připomínky.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Vzhledem k velkému počtu účastníků řízení se účastníkům řízení, jejichž okruh je stanoven podle § 94k stavebního zákona, oznamuje zahájení tohoto společného územního a stavebního řízení postupem podle § 144 odst. 6 zák. č. 500/2004 Sb., správní řád, veřejnou vyhláškou.

„otisk úředního razítka“

Dvořáková Eva, Ing.

úředník odboru dopravy a komunálních služeb

Obdrží:

Účastníci řízení:

Miroslav Ježek ml., Heraltice č. p. 101, 675 21 Okříšky
Miroslav Ježek st., Heraltice č. p. 101, 675 21 Okříšky
Karel Bohdálek, Heraltice č. p. 65, 675 21 Okříšky
Jarmila Bohdálková, Heraltice č. p. 65, 675 21 Okříšky
Jaromír Hroch, Heraltice č. p. 2, 675 21 Okříšky
Ivana Hrochová, Heraltice č. p. 2, 675 21 Okříšky
Jan Lazárek, Heraltice č. p. 4, 675 21 Okříšky
Jana Šumpichová, Sadová č. p. 315, 675 21 Okříšky
Ivona Mojžíšová, Heraltice č. p. 55, 675 21 Okříšky
Antonín Veselý, Heraltice č. p. 38, 675 21 Okříšky
Luděk Veselý, Heraltice č. p. 38, 675 21 Okříšky
Dušan Boudný, Heraltice č. p. 140, 675 21 Okříšky
František Boudný, Heraltice č. p. 37, 675 21 Okříšky
Miroslava Boudná, Heraltice č. p. 37, 675 21 Okříšky
Renata Chládková, Heraltice č. p. 90, 675 21 Okříšky
Město Třebíč, Karlovo nám. č. p. 104/55, Vnitřní Město, 674 01 Třebíč 1

Datová schránka:

Městys Heraltice, Heraltice č. p. 78, 675 21 Okříšky, DS: OVM, bsga5xu
VIPA project, s.r.o., Cyrilometodějská č. p. 43/20, Nové Dvory, 674 01 Třebíč 1, DS: PO, rh8d2x6
CETIN a.s., Českomoravská č. p. 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, DS: PO, qa7425t
E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera č. p. 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1, DS: PO, nf5dxbu
GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská č. p. 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno 2, DS: PO, jnyjs6
Kraj Vysočina, Žižkova č. p. 1882/57, 586 01 Jihlava 1, DS: OVM, ksab3eu
Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace, Hrotovická č. p. 1102, 674 82 Třebíč, DS: PO_R, 3qdn8g
Vodárenská akciová společnost, a.s. divize Třebíč, Kubišova č. p. 1172, 674 11 Třebíč 1, DS: PO, siygrm
Vodovody a kanalizace, Kubišova č. p. 1172/11, Horka-Domky, 674 01 Třebíč 1, DS: PO_R, fkp6n9

Účastníci řízení podle § 94 k písm. e) stavebního zákona a podle § 27 odst. 3 správního řádu (Účastníci řízení identifikovaní dle § 94 m odst. 2 stavebního zákona označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí):

Pozemky pozemkové parcely číslo: 1329/9, 2, 1329/7, 7/4, 1329/12, 9, 138/2, 138/3, 139/5, 1366, 1292/2, 140/24, 988, 989/31, 989/30, 989/15, 19/1, 19/6, 19/8, 12/1, 41/1, 1373, 1329/15, 43, 40/1

Pozemky stavební parcely číslo: 9, 8/1, 7, 6/1, 6/2, 3, 4/2, 94, 95, 96, 97, 99, 125, 115, 121, 106, 107, 108, 70, 68/1, 68/2, 67, 66, 55/1, 54/2

Dotčené orgány:

MěÚ Třebíč, odbor životního prostředí, Masarykovo nám. č. p. 116/6, 674 01 Třebíč 1

MěÚ Třebíč, oddělení Úřad územního plánování, Karlovo nám. č. p. 104/55, 674 01 Třebíč 1

Datová schránka:

HZS Kraje Vysočina, územní odbor Třebíč, Žďárského č. p. 180, Kožichovice, 674 01 Třebíč 1, DS: OVM, ntdaa7v

Policie ČR - KŘ policie Kraje Vysočina, územní odbor vnější služby, Dopravní inspektorát, Bráfova č. p. 1274/11, 674 01 Třebíč 1, DS: OVM, x9nhptc

KHS Kraje Vysočina, územní pracoviště Třebíč, Bráfova 31, 674 01 Třebíč 1, DS: OVM_R, vzxiuw8

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu v Třebíči (rozhodný termín z hlediska doručení), **Městyse Herálec** a současně zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup. Po sejmutí vráceno potvrzené zpět na Městský úřad Třebíč, odbor dopravy a komunálních služeb.

Vyvěšeno dne

Sejmuto dne

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí písemnosti