

Úřad městyse Okříšky

stavební úřad

Jihlavská 1, 675 21 Okříšky

SPIS. ZN.: UMOK/SU-0030/2021-M
Č.J.: UMOK/SU-0312/2021-M
VYŘIZUJE: Milostná Jitka
TEL.: 568 839 255, mob. 724 287 784
E-MAIL: milostna@ou.okrisky.cz

DATUM: 9.2.2021

VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ POVOLENÍ VÝJIMKY

Výroková část:

Úřad městyse v Okříškách, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) a § 169 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), přezkoumal žádost o výjimku z obecných požadavků na výstavbu podle § 169 odst. 2 stavebního zákona ve věci výjimky z obecných požadavků na využívání území podle § 169 odst. 3 stavebního zákona, kterou dne 4.1.2021 podal

**Michal Bohatý, nar. 6.1.1986, Lísková č.p. 1424/5, Prostřední Suchá, 735 64 Havířov 4,
Pavλίna Bohatá, nar. 24.3.1986, Heraltice č.p. 101, 675 21 Okříšky**

(dále jen "žadatel"), a podle § 169 odst. 2, 3, 5 a 6 stavebního zákona

p o v o l u j e

výjimku z ustanovení § 25 odst. 7 vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů pro umístění stavby

rodinný dům

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 19/1, 19/5, 19/6, 19/7 v katastrálním území Heraltice.

Popis:

- Stavba rodinného domu bude umístěna ve vzdálenosti kratší jak 2,0 m od společné hranice se sousedními pozemky parc. č. 19/9 a 1329/2, které jsou místními komunikacemi.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Michal Bohatý, nar. 6.1.1986, Lísková č.p. 1424/5, Prostřední Suchá, 735 64 Havířov 4
Pavλίna Bohatá, nar. 24.3.1986, Heraltice č.p. 101, 675 21 Okříšky

Odůvodnění:

Dne 4.1.2021 podal žadatel žádost o výjimku z obecných požadavků na výstavbu ve věci výjimky z obecných požadavků na využívání území na výše uvedenou stavbu. Uvedeným dnem bylo zahájeno řízení.

Stavební úřad oznámil zahájení řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá stanoviska.

Povolením výjimky se neohrozí bezpečnost, ochrana zdraví a života osob ani sousední pozemky či stavby. Účelu sledovaného obecnými požadavky na využívání území bude v daném případě dosaženo i řešením podle povolené výjimky.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení – další dotčené osoby:

Městys Heraltice, Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, František Málek

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Kraje Vysočina podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Povolení výjimky nenahrazuje rozhodnutí potřebná pro umístění a provedení předmětné stavby.

Milostná Jitka
referent stavebního úřadu

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 14 ve výši 5000 Kč byl zaplacen dne 4.1.2021.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Michal Bohatý, Heraltice č.p. 101, 675 21 Okříšky

trvalý pobyt: Lísková č.p. 1424/5, Prostřední Suchá, 735 64 Havířov 4

Pavλίna Bohatá, Heraltice č.p. 101, 675 21 Okříšky

Městys Heraltice, IDDS: bsga5xu

sídlo: Heraltice č.p. 78, 675 21 Okříšky

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IDDS: 96vaa2e

sídlo: Rašínovo nábřeží č.p. 390/42, Praha 2-Nové Město, 128 00 Praha 28

účastníci (doručeno veřejnou vyhláškou)

František Málek, Heraltice č.p. 90, 675 21 Okříšky

dotčené správní úřady

Hasičský záchranný sbor Kraje Vysočina, územní odbor Třebíč, IDDS: ntdaa7v

sídlo: Žďárského č.p. 180, Kožichovice, 674 01 Třebíč 1