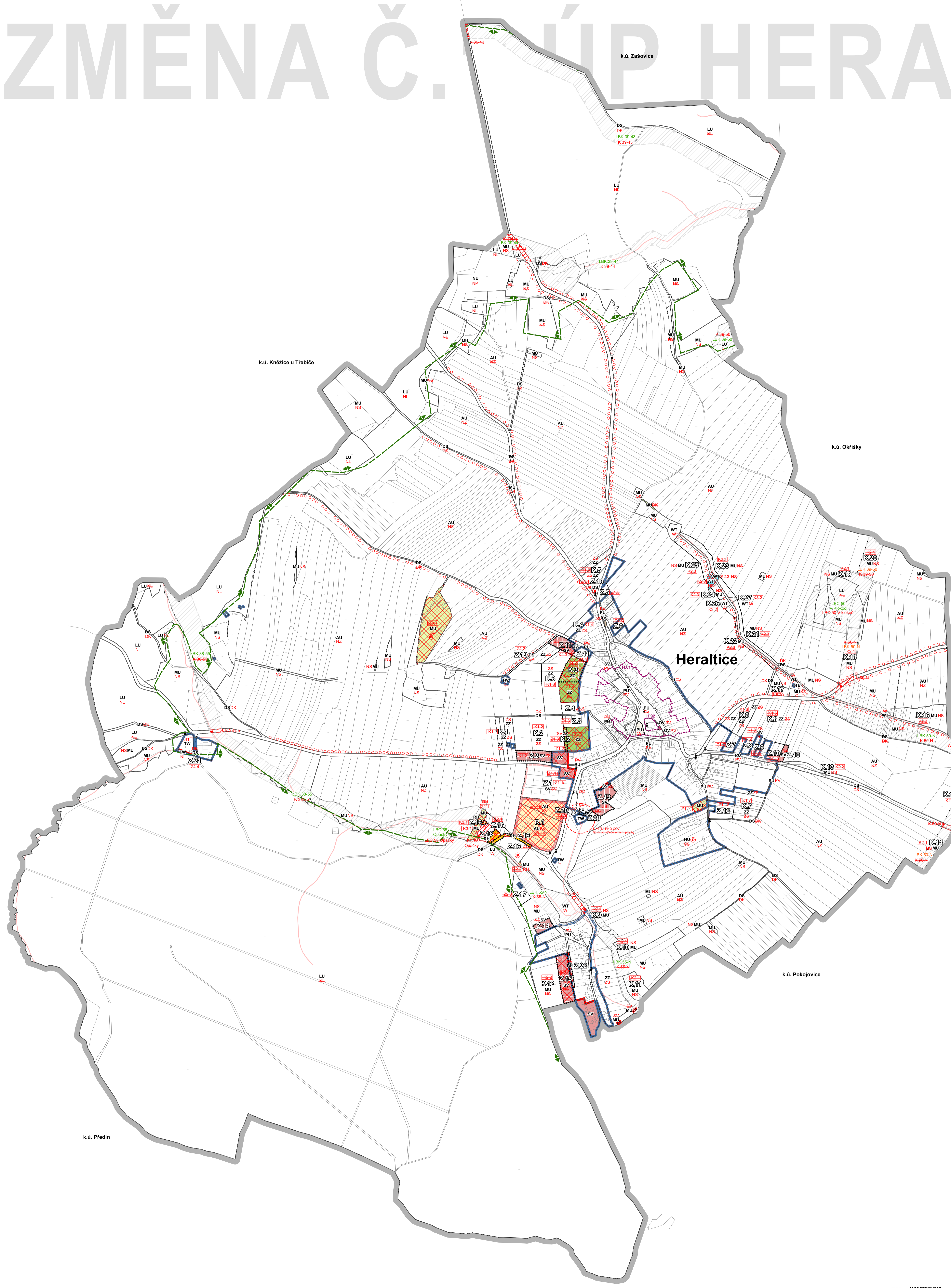


# ZMĚNA Č. 1 ÚP HERALTICE

## HLAVNÍ VÝKRES



### LEGENDA - HLAVNÍ VÝKRES

ZMĚNA Č. 1 STAVAKTUAL.	ZMĚNA Č. 1 NÁVRH	ZMĚNA Č. 1 KE ZRUŠENÍ	
			HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ (k.ú. Heraltice)
			HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ K DATU 31.3.2023
			ZASTAVITELNÉ PLOCHY
			PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ
			ÚSES - interakční a liniové prvky
			VYMEZENÍ ODSTAVŇOVÝCH A PARKOVACÍCH PLOCH pro potřeby jednotlivých funkčních ploch v rámci těchto ploch
			LIMITNÍ PFO ČOV - 50 m od středu emise plochy

### OCHRANA KULTURNÍCH A PŘÍRODNÍCH HODNOT ÚZEMÍ

ZMĚNA Č. 1 STAVAKTUAL.	ZMĚNA Č. 1 NÁVRH	ZMĚNA Č. 1 KE ZRUŠENÍ	
			PAMÁTKY MÍSTNÍHO VÝZNAMU (KŘÍŽE, POMNÍKY, SOCHY APOD.)
			URBANISTICKÝ KOMPONIZČNÍ PRVEK - STAVEBNĚ UCELENÁ ZÁSTAVBA NÁVSI
			KULTURNĚ - HISTORICKÁ DOMINANTA - KOSTEL SV. JILJI
			BIOTOP VYBRANÝCH ZVLÁŠTĚ CHRÁNĚNÝCH DRUHŮ VELKÝCH SAVCŮ

### ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

ZMĚNA Č. 1 STAVAKTUAL.	ZMĚNA Č. 1 NÁVRH	ZMĚNA Č. 1 KE ZRUŠENÍ	
			LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
			LOKÁLNÍ BIODOR

### PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ (RZV)

ZMĚNA Č. 1 STAVAKTUAL.	ZMĚNA Č. 1 NÁVRH	ÚZEMNÍ REZERVA	
			SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ
			REKREACE HRAMADNÁ - REKREACNÍ AREÁLY
			OBČANSKÉ VYBAVENÍ VEŘEJNÉ
			VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ VŠEOBECNÁ
			ZELEŇ - ZAHRADY A SADY
			DOPRAVA SILNIČNÍ
			VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ
			VODNÍ A VODNÍCH TOKŮ
			ZEMĚDĚLSKÉ VŠEOBECNÉ
			LESNÍ VŠEOBECNÉ
			SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ VŠEOBECNÉ

### ZMĚNA A DOPLNĚNÍ KÓDOVÉHO OZNAČENÍ

ZMĚNA Č. 1 STAVAKTUAL.	ZMĚNA Č. 1 NÁVRH	ZMĚNA Č. 1 KE ZRUŠENÍ	
			PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ
			ZASTAVITELNÉ PLOCHY
			PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ
			ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

### ZRUŠENÍ ZOBRAZENÍ JEVŮ V HLAVNÍM VÝKRESU

ZMĚNA Č. 1 STAVAKTUAL.	ZMĚNA Č. 1 NÁVRH	ZMĚNA Č. 1 KE ZRUŠENÍ	
			ÚZEMNÍ STUDIE (ÚsZ) - hranice ploch, jejichž využití je podmíněno prošetřením změny územní studie
			VODNÍ TOKY

### ZMĚNA PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ (RZV)

SV - PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ - venkovské	SV - SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ
RI - PLOCHY REKREACE - plochy stavěb pro rodinnou rekreaci	RI - REKREACE INDIVIDUÁLNÍ
RH - PLOCHY REKREACE - plochy stavěb pro hromadnou rekreaci	RH - REKREACE HRAMADNÁ - REKREACNÍ AREÁLY
OV - PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - veřejná infrastruktura	OV - OBČANSKÉ VYBAVENÍ VEŘEJNÉ
OS - PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - mládežnická a sportovní zařízení	OS - OBČANSKÉ VYBAVENÍ - SPORT
OH - PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - hřbitov	OH - OBČANSKÉ VYBAVENÍ - HŘBITOVY
DS - PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY (D) - silnice	DS - DOPRAVA SILNIČNÍ
DK - PLOCHY DI - místní, ústečkové a péči komunikace	DS - DOPRAVA SILNIČNÍ
TI - PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY	TW - VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ
TI - PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY	TE - ENERGETIKA
VS - PLOCHY SMÍŠENÉ VÝROBNÍ	HU - SMÍŠENÉ VÝROBNÍ VŠEOBECNÉ
PV - PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ	PU - VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ VŠEOBECNÁ
NZ - PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ	AU - ZEMĚDĚLSKÉ VŠEOBECNÉ
NP - PLOCHY PŘÍRODNÍ	MU - PŘÍRODNÍ VŠEOBECNÉ
ZS - PLOCHY ZELEŇ - soukromá a vyhrazená zeď	ZZ - ZELEŇ - ZAHRADY A SADY
NS - PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ	MU - SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ VŠEOBECNÉ
NL - PLOCHY LESNÍ	LU - LESNÍ VŠEOBECNÉ
W - PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ	WT - VODNÍ A VODNÍCH TOKŮ

### ZÁZNAM O ÚČINNOSTI ÚZEMNÍ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE

NÁZEV DOKUMENTACE	Změna č. 1 Územního plánu Heraltice
SPRÁVNÍ ORGÁN VYDÁVÁJÍCÍ ÚZEMNÍ PLÁN	Zastupitelstvo městyse Heraltice
DATUM NABYTÍ ÚČINNOSTI	10. 11. 2023
	POŘIZOVATEL Městský úřad Třebíč Odbor rozvoje a územního plánování Oddělení Úřad územního plánování
	OPRÁVNĚNÁ ÚŘEDNÍ OSOBA POŘIZOVATELE Mgr. Monika Dušková

### ZMĚNA ÚZEMNÍHO PLÁNU

**DISprojekt s.r.o.**  
HAVALČKOVO NÁBŘ. 1313/7, 674 01 TŘEBÍČ  
IČO 607 15227 DIČ CZ607 15227  
E-MAIL: DISPROJEKT@VULVYVZ.CZ  
TEL: +420 603 522 531

VED. PROJ.	Ing. arch. Milan Gygyar	STUPEŇ:	OOP
ZODP. PROJ.	Ing. Lukáš Petr	DATUM	11/2023
KRESLIL:	Ing. Lukáš Petr, Bc. Jan Gygyar, Magdaléna Křivánková	Č. ZAK.	08/2021
OBJEDNATEL:	Městys Heraltice	MĚŘÍTKO	1:5000
POŘIZOVATEL:	Městský úřad Třebíč, OÚP		
AKCE:	<b>Změna č. 1 Územního plánu Heraltice</b>		
VÝKRES:	Hlavní výkres	Č. VÝKRESU	2