

Zápis

z 2/2017 zasedání Zastupitelstva městyse Heraldice,
konaného dne 6.3.2017, od 18:30 hodin.

Den a místo konání: 6.3.2017 , budova úřadu městyse Heraldice, kancelář starosty

Hodina zahájení a ukončení: 18:30 – 20:10 hod.

Jména urč. ověřovatelů zápisu: Mgr. Josef Bobek , Naďa Krátká.

Jména přítomných členů ZM: Mgr. Bobek Josef, Diviš Jiří, Ing. Ježek Jaromír, Ježek Miroslav, Koukal Jiří, Krátká Naďa, Málek Tomáš.

Jména omluvených členů ZM:

Jména pozvaných na zasedání ZM: - p. Lazárková I.

Veřejnost : 0

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva městyse Heraldice (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18.30 hodin starostou městyse p. Tomášem Málkem („dále jako „starosta“).

Starosta konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno tak, aby se v souladu s § 91 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Úřadu městyse Heraldice zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 29.1.2017 do 6.2.2017. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Starosta dále konstatoval, že přítomno je 7 členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Určení ověřovatelů a zapisovatele

Starosta navrhl určit ověřovateli zápisu Mgr. Josefa Bobka a Naďu Krátkou, a zapisovatelem p. Tomáše Mála. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávryhy. Před hlasováním dal starosta možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Heraldice určuje ověřovateli zápisu Naďu Krátkou a Mgr. Josefa Bobka. Zapisovatelem určuje Tomáše Mála.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 // Zdrželi se 0 //

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

Schválení programu:

Starosta seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce.

Starosta informoval zastupitele o novém bodu programu

Před hlasováním dal starosta možnost vyjádřit se přítomným občanům. Starosta dal hlasovat o návrhu programu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Heraltice schvaluje následující program zasedání:

1. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
2. Schválení programu a zápisu z minulé schůze
3. Nákup nemovitosti čp.39 v k.ú. Heraltice
4. POVV 2017
5. Úprava rozpočtu č.1.
6. Různé
7. Závěr

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 // Zdrželi se 0 //

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

Bod I – Nákup nemovitosti čp.39 v k.ú. Heraltice

Starosta informoval zastupitele, že na minulém zastupitelstvu byly zastupitelé seznámeni s nabídkou vlastníka objektu čp.39 o možnosti prodeje této nemovitosti do vlastnictví městyse. Byly seznámeni se znaleckým posudkem vyhotoveným odborným zástupcem pro stanovení orientační ceny. Při vzájemných jednání pak vyplynula částka ze strany prodejce na nemovitost ve výši 1 200 tis. Kč. Jednání bylo odloženo na další schůzi ZM z důvodu zvážení nabídky a ceny zastupiteli.

Starosta vyzval zastupitele, aby zvážili nákup tohoto objektu za účelem obnovy zástavby uvnitř obce. Představil zastupitelům návrh využití lokality pro výstavbu bydlení. A vyjádřil potřebu vypracovat různé varianty využití lokality odborníkem.

Mgr. Bobek vyjádřil pochybnost návratnosti takto velké investice.

Ježek M. vznesl dotaz, zda vytváříme mladým lidem podmínky pro rozvoj bydlení.

Dále starosta představil zastupitelstvu, možnost využití dotace IROPu, který je zaměřen na rozvoj dostupného bydlení. Tento program podporuje nákup starých domů, jejich rekonstrukci a následné využívání cílovými skupinami (mezi nimi jsou i senioři, absolventi škol). Dotace pro obce je až 90%. Starosta představil dotaci zastupitelům.

Starosta informoval zastupitele, že se bude hlasovat jednotlivě dle části objektu. Část 1 zahrada. A část 2. stavení, stodola, předzahrádka a dvůr.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Heraltice:

a) schvaluje nákup pozemku parc.č. : 40/1 v k.ú.Heraltice

b) ukládá starostovi, aby provedl nákup pozemku a podepsal smlouvu.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 1 /Bobek/ Zdrželi se 1 /Ježek M./
Usnesení č. 3 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Heraltice:

- a) schvaluje nákup pozemku parc.č. : st. 55/25, st.55/1, 40/2 a 41/1 v k.ú.Heraltice*
b) ukládá starostovi, aby provedl nákup pozemku a podepsal smlouvu.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 1 /Bobek/ Zdrželi se 1 /Ježek M./
Usnesení č. 4 bylo schváleno.

Bod II – POVV 2017

Starosta informoval zastupitel, že nadále podporuje využití POVV 2017 na vybavení techniky pro údržbu veřejné zeleně pro potřeby městyse. Uvedl, že jej k tomu vedou důvody o kterých informoval zastupitele na minulé schůzi ZM, a to zejména ty, že na podobné účely není zatím možnost čerpat z jiného fondu. Vyzval tedy zastupitele, aby jeho návrh podpořili.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Heraltice:

- a) schvaluje využití dotace POVV na rok 2017 na vybavení techniky pro údržbu veřejné zeleně pro potřeby městyse*
b) ukládá starostovi, aby podal příslušnou žádost a zrealizoval tento projekt

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 // Zdrželi se 0//
Usnesení č. 3 bylo schváleno.

Bod III – Úprava rozpočtu č.1.

Starosta předal slovo paní účetní p. Lazárkové, aby předložila návrh rozpočtového opatření a prošla jednotlivé položky úpravy rozpočtů s komentářem.
Poté nechal hlasovat o úpravě rozpočtu. (-příloha č. 1.)

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Heraltice schvaluje Návrh rozpočtového opatření č.1.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 // Zdrželi se 0 //

Usnesení č. 6 bylo schváleno.

Bod III - Různé

Starosta oznámil zastupitelům, že se informoval na MÚ Třebíč, Odboru rozvoje a územního plánování ohledně územní studii lokality Pod Ohrady na kterou upozornil místostarosta p. Ježek. Studie měla být pořízena do 31.12.2016 na základě Územního plánu. Starosta informoval, že studie zejména vymezuje prostorové regulace a uspořádání veřejných prostranství. A že tuto studii nezadal, neboť do roku 2017 vážne na této lokalitě nájemní smlouva ZD, na kterou upozornil Ing. Ježek J., a tudíž s realizací výstavby tak nepočítal. Upozornil, že vznik této studie mohli podnítit i další jako např. občané nebo vlastníci pozemku. Dále informoval zastupitele, že přes absenci této studie, je stavebník v dané lokalitě povinen dodržet podmínky městyse, které jsou součástí vyjádření ke stavebnímu řízení.

Vzato na vědomí

Starosta seznámil zastupitele o jednání s vlastníkem pozemku v lokalitě Pod Ohrady p. Hrochem. Dle žádosti zastupitelů si od něj vyžádal informaci o ceně pozemku pro výstavbu RD v této lokalitě. Cena těchto pozemku dle jeho vyjádření je 100,- Kč za m2 při výkupu pozemku cca 1000 m2.

Místostarosta se vyjádřil, že podle jeho informací nebylo v rozhovoru mezi starostem a p. Hrochem stanovena žádná částka.

P. Krátká se dotázala, zda byl místostarosta tohoto jednání přítomen. Místostarosta ji informovala, že nebyl u tohoto jednání, avšak má o této schůzce informace. Starosta znovu zopakoval, že tato částka v rozhovoru skutečně zazněla, tak jak informoval zastupitele.

Vzato na vědomí

INTEPELACE

p. Koukal

se dotázal jak pokračují kroky ke zajištění pozemku pro sportovní dráhu na požární sport.

Starosta informoval zastupitele o schůzce s panem farářem, kde byl stanoven další postup ke

směně dotčených pozemku. Z řad zastupitelů zazněl dotaz zda bude jednání pouze na úrovni farnosti, a zda do toho nebude zasahovat brněnské Biskupství. Starosta zastupitele informoval, že zatím má informace, že půjde o jednání na úrovni farnost - městys.

p. Ježek M.

Se dotázal zda má starosta informace o zametání silnic v městysi SÚSKV. Starosta jej informoval, že o zametání silnic které jsou v majetku kraje nemá žádné informace. Oznámil dále, že čistění místních komunikací, které jsou v majetku městyse proběhne v následujících týdnech.

Dále se dotazoval zda je změna u nových webových stránek. Starosta jej informoval o výpovědi služeb stávajícího zřizovatele, a že nyní běží výpovědní lhůta.

p. Diviš

Mgr. Bobek

p. Krátká

Ing. Ježek J.

Starosta ukončil zasedání zastupitelstva v 20:10

Ověřovatelé zápisu:

.....
Mgr. Josef Bobek

.....
Naďa Krátká

Zapsal:

.....
Málek Tomáš